

Некоммерческое садоводческое товарищество

«НАДЕЖДА»

Утверждено общим собранием

«Уполномоченных» от улиц

от «16» мая 2015г.

(протокол собрания №5)

ПОЛОЖЕНИЕ

об электроснабжении в НСТ «Надежда»

Настоящее Положение разработано на основании ст.ст. 539-547 Гражданского кодекса РФ, положений Федерального Закона «Об электроэнергетике», Федерального закона от 15 апреля 1998 г. № 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" и Устава НСТ "Надежда".

Построенная за счет средств членов Товарищества (далее Абонентов) распределительная сеть энергопринимающих устройств НСТ «Надежда», является их совместной собственностью, т.е. собственностью без определения долей членов коллектива Абонентов НСТ (Абонентов).

По соглашению участников совместной собственности, а при не достижении согласия по решению суда, на общее имущество, может быть установлена долевая собственность этих лиц. Определение доли в праве собственности будет осуществляться на основе законов Российской Федерации. Соглашением всех участников в долевой собственности может быть установлен порядок определения и изменения их долей в зависимости от вклада каждого из них в образовании и приращении общего имущества.

1. Основные положения

Вся разрешенная мощность делится между членами НСТ «Надежда» в равных долях. Владельцам двух участков, оплатившим электрификацию обоих участков, предоставляется право на получение удвоенной максимально разрешенной потребляемой мощности. Ограничение максимальной разрешенной потребляемой мощности осуществляется установкой соответствующих предохранительных устройств перед счетчиком на опоре.

1.1. Электроснабжение НСТ и садовых участков, расположенных на его территории, осуществляется через присоединительную сеть ВЛ-10 кВ, в соответствии с "Актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок и сооружений" по Договору на передачу электрической энергии населению.

Оплата израсходованной абонентами электроэнергии осуществляется по показаниям общего учетного счетчика. Члены товарищества обязаны строго следить за своевременной и полной оплатой предоставленной и потребленной электрической энергии во избежание отключения ее электроснабжающей организацией.

1.2. Ответственность за обеспечение технической эксплуатации электроустановки и электросети СНТ возлагается на Правление товарищества, и электрика, которые обязаны строго выполнять при эксплуатации электроустановок требования Правил их технической эксплуатации и Правил техники безопасности.

1.3. Надежность электроснабжения абонентов обеспечивается электроснабжающей организацией, Правлением НСТ, электриком (Ответственными лицами) в соответствии с

требованиями электроприемников третьей категории до линии разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между ответственными лицами (ОЛ) и Абонентом. На указанной границе должны поддерживаться показатели качества подаваемой электроэнергии (напряжение и частота) в соответствии с требованиями ГОСТ 13109-97.

1.4. Линией разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между ОЛ и Абонентом являются изоляторы ЛЭП-0,4 кВ, установленные на опоре ЛЭП.

1.5. Абонентам электроэнергия поставляется только для бытового потребления.

1.6. Для электроснабжения абонентов используется однофазное напряжение ("фаза" - "ноль").

1.7. Подводка к участкам Абонентов трех фаз и использование трехфазных счетчиков допускается при наличии свободной мощности и положительного решения Правлением по письменному заявлению абонента с обоснованием необходимости такого подведения, с разрешения электроснабжающей организации.

1.8. По решению Общего собрания Абонентов и согласованию с электроснабжающей организацией подача электроэнергии НСТ и Абонентам осуществляется круглогодично.

1.9. При аварийном отключении электроэнергии и отключении ее в связи с допущенным Абонентом нарушением Правил потребления электроэнергии, энергоснабжающая организация, Правление НСТ, электрик не несут ответственности за убытки Абонента.

1.10. При допуске перерыва в подаче электроэнергии Абоненту по вине энергоснабжающей организации или Правления НСТ, электрика они несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств (уставных обязательств).

2. Права и обязанности Правления НСТ и Абонентов

2.1. Права и обязанности Правления НСТ, электрика (ОЛ).

2.1.1. Ответственные лица обязаны:

- обеспечивать техническую эксплуатацию электроустановки НСТ в соответствии с Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ) и Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок (ПТБ);

- осуществлять проверку у абонентов электросчетчиков, вводных автоматических выключателей (автоматов), токораспределительной сети (ТРС) на соответствие техническим требованиям, требованиям технической и пожарной безопасности, а также разрешенной мощности потребления.

2.1.2. Ответственные лица вправе:

- осуществлять внеплановую поверку электросчетчиков в установленном порядке;

-осуществлять контроль потребления абонентами электроэнергии по показаниям электросчетчиков, проверять наличие и исправность пломб на электросчетчиках Абонентов;

- прекращать подачу электроэнергии после письменного предупреждения Абонента в случаях:

а) неоплаты потребленной электроэнергии в течении 2 месяцев;

б) подключения токоприемников помимо счетчика;

в) отказа в допуске к электросети Абонента представителей электроснабжающей организации и НСТ (членов правления), прибывших для проверки электросетей;

г) самовольного подключения абонента к электросети товарищества;

- временно прекращать подачу электроэнергии при обнаружении угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей;

- возобновлять подачу электроэнергии Абоненту, допустившему нарушение Правил потребления электроэнергии, только после устранения им обнаруженных нарушений или неисправностей электросети, а также при условии погашения задолженности по оплате потребленной электроэнергии, в том числе перерасчета оплаты в соответствии с действующими нормативами, оплаты затрат на отключение и подключение к электросети;

- электрик НСТ имеет право отключать электроэнергию для выполнения необходимых работ в электросети;

- лишать Абонента права пользования электросетью в случае принятия Общим собранием Абонентов такого решения:

а) в связи с повторным грубым нарушением потребления электроэнергии (хищения);

б) в случае неуплаты задолженности в месячный срок, после прекращения подачи электроэнергии, за неуплату в течение двух месяцев, задолженность взыскивается через суд.

2.2. Права и обязанности абонента.

2.2.1. Абонент обязан:

- ежемесячно производить оплату потребленной электроэнергии согласно показаниям счетчика по установленному тарифу с учетом оплаты дополнительного платежа на потери в трансформаторе, в сетях, в счетчиках; перечислять денежные средства пропорционально израсходованной электроэнергии;

- нести финансовую солидарную ответственность по содержанию и эксплуатации электрохозяйства;

- обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемой электросети, приборов и оборудования, применять электрооборудование только заводского изготовления.

- использовать электросчетчики, разрешенные к применению для бытовых нужд; незамедлительно сообщать электрику НСТ о неисправностях в работе счетчика;
- беспрепятственно предоставлять должностным лицам электроснабжающей организации, членам правления доступ к электроустановкам, счетчикам и схемам учета электроэнергии, находящимся в жилых и хозяйственных строениях;
- производить обрезку разросшихся деревьев и кустарников, находящихся в охранной зоне электролиний и отвода от опоры в дом.

2.2.2. Абонент вправе:

- использовать электроэнергию в бытовых целях в необходимом ему количестве в пределах лимита разрешенной мощности;
- производить сверку расчетов за электроэнергию с бухгалтером-кассиром НСТ;
- производить, при необходимости, подключение электросварочной аппаратуры к общей электросети помимо счетчика (со столба) только по письменному заявлению в правление НСТ и письменному разрешению правления с обязательной оплатой использованной электроэнергии с учетом мощности подключаемой аппаратуры и времени ее работы;
- обжаловать действия и решения правления НСТ нарушающие права Абонента, на общем собрании, а при неудовлетворительном решении собрания - в суд.

2.2.3. Абоненту запрещается:

- нарушать проектные требования при монтаже электросети на своем садовом участке;
- самовольно подключать свой участок к электросети НСТ;
- подключать электронагрузку сверх разрешенной нормы;
- увеличивать разрешенное значение токов предохранителей и других защитных устройств;
- применять самодельные нагревательные и отопительные электроприборы.
- самостоятельно, без уведомления Правления, менять свой контрольный электросчетчик, установленный на опоре и изменять схему его присоединения.

3. Порядок расчетов и платежей

3.1. Расчетный период для оплаты электроэнергии устанавливается в один календарный месяц по состоянию на первое число месяца, следующего за отчетным.

Срок внесения платежей - до 7-го числа месяца следующего за истекшим.

3.2. Абонент обязан оплатить потребленную электроэнергию с отметкой показаний индивидуального счетчика в Членской книжке садовода по тарифам, установленным Департаментом по тарифам Новосибирской области, а также осуществлять дополнительные платежи согласно п. 2.2.1.

Пеня за просрочку оплаты потребленной электроэнергии начисляется в соответствии с требованиями ОАО «Новосибирский энергосбыт».

3.3 Расход электроэнергии определяется Абонентом самостоятельно по разнице показаний индивидуального счетчика на день ранее оплаченного показания. Оплата может осуществляться в кассу НСТ бухгалтеру-кассиру.

3.4 В случае просрочки оплаты более двух месяцев электроснабжение Абонента, по решению Правления НСТ «Надежда», прекращается до ликвидации задолженности, оплаты пени и оплаты работ по отключению и подключению электроснабжения.

3.5. В случае обнаружения неучтенного потребления абонентом электроэнергии (путем изменения схемы включения счетчика, его повреждения, срыва пломбы, подключения токоприемников до счетчика и т.д.) сотрудниками энергоснабжающей организации, Правлением НСТ либо теми и другими совместно, составляется Акт обнаружения нарушения с последующим привлечением виновного к административной ответственности и перерасчетом расхода энергии и ее оплаты.

Количество неучтенной электроэнергии определяется по установленной комиссией совокупной мощности токоприемников и среднесуточного потребления за весь период безучетного пользования электроэнергией, исчисляемого с даты предыдущей проверки до даты последней проверки, в ходе которой выявлено нарушение, ограниченного пределами исковой давности.

3.6. Льготы по оплате потребляемой электроэнергии, установленные законодательством РФ для отдельных категорий граждан по месту жительства, в садоводческом товариществе не действуют.

3.7 Допускается авансовая оплата электроэнергии не более 150 кВт.ч., в зимний период не более 500 кВт.ч.